



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2022

№ 995

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0000000:99 (79:01:0100059:29), 79:01:0000000:99 (79:01:0100059:30), 79:01:0100059:6

В соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 06.04.2022 № 173 мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства КТПН-96 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:99 (79:01:0100059:29), местоположение: г. Биробиджан, от п/ст «МК» проходит через посёлок Амурский, посёлок Кирпичики, посёлок Железнодорожный, отпайка Ф7-01, Ф7-02, Ф7-06, отпайка на СКТП-807, КТП-801, КТП-808, КТП-87, площадью 11 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:99 (79:01:0100059:30), местоположение: г. Биробиджан, от п/ст «МК» проходит через посёлок Амурский, посёлок Кирпичики, посёлок Железнодорожный, отпайка Ф7-01, Ф7-02, Ф7-06, отпайка на СКТП-807, КТП-801, КТП-808, КТП-87, площадью 5 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0100059:6, местоположение: г. Биробиджан, 4 м на запад от дома 14 по ул. Смидовичской, площадью 1 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 25 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 42 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

« 22 » 05 2022

М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии города
 муниципального образования
 «Город Биробиджан»
 Еврейская автономная область
 от 27.05.2022 № 995

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 объекта электросетевого хозяйства КТПН-96

Местоположение публичного сервитута	Еврейская автономная область, г. Биробиджан	
Площадь публичного сервитута	42 кв.м., из них: - в границах земельного участка с КН 79:01:0100059:29 (79:01:0000000:99) – 11 кв.м.; - в границах земельного участка с КН 79:01:0100059:30 (79:01:0000000:99) – 5 кв.м.; - в границах земельного участка с КН 79:01:0100059:6 – 1 кв.м.; - на землях государственной и муниципальной собственности – 25 кв.м.	
Система координат	СК-63 зона 5	
Метод определения координат характерной точки	Аналитический метод	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0.1	
Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	5388185,99	5245644,92
2	5388186,99	5245644,65
3	5388187,72	5245643,92
4	5388188,58	5245641,44
5	5388188,68	5245640,82
6	5388188,41	5245639,82
7	5388187,68	5245639,09
8	5388184,16	5245637,76
9	5388183,47	5245637,64
10	5388182,47	5245637,91
11	5388181,74	5245638,64
12	5388180,89	5245641,14
13	5388180,80	5245641,75
14	5388181,07	5245642,75
15	5388181,80	5245643,48
1	5388185,99	5245644,92

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства КТПН-96



Масштаб 1:150

Используемые условные знаки и обозначения:

- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- - граница публичного сервитута;
- - зона территориальная или иная;
- 1 - характерная точка границы объекта, номер;
- 79:01:0100059 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 79:01:0100059:29 - номер земельного участка в кадастровом квартале